



AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE DELL'INSUBRIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione é stata pubblicata nei modi di legge
dal __28.06.2019__

Varese, _28.06.2019__

IL FUNZIONARIO DELEGATO

Dott. Antonio Grimaldi

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n. 337 del 27.06.2019

(Tit. di class. 01.06.04)

Oggetto: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI PORZIONE DI EDIFICIO PRESSO L'EX MACELLO COMUNALE DI COMO VIA STAZZI PER REALIZZAZIONE NUOVO AMBULATORIO VETERINARIO E AMPLIAMENTO DEL GATTILE. PRESA D'ATTO DELLO STATO FINALE, APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI, QUADRO ECONOMICO FINALE E LIQUIDAZIONE A SALDO LAVORI.

IL DIRETTORE GENERALE

nella persona della Dott. Lucas Maria Gutierrez

U.O. proponente: U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Direttore della struttura proponente: arch. Marco Pelizzoni
Responsabile del procedimento: arch. Mauro Maesani
(MP/RB)
Fascicolo nr. 22188

VISTE:

- la legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 "Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità", così come modificata dalla legge n. 23 dell'11 agosto 2016 "Evoluzione del sistema socio-sanitario lombardo: modifiche al titolo I e II della legge regionale 30 dicembre, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità)" e della legge regionale n. 41 del 22 dicembre 2015 "Ulteriori modifiche al Titolo I della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità) e modifiche della legge regionale 11 agosto 2015 n. 23");
- la D.G.R. 10 dicembre 2015, n. X/4465 avente ad oggetto "Attuazione L.R. 23/2015: costituzione Agenzia di Tutela della Salute (ATS) dell'Insubria" con la quale la Giunta di Regione Lombardia ha disposto di costituire a partire dal 1° gennaio 2016 l'Agenzia di Tutela della Salute dell'Insubria, con sede legale in Varese, via Ottorino Rossi n. 9 - 21100 Varese e con sedi territoriali corrispondenti alle attuali sedi delle ASL che costituiscono l'ATS in oggetto (ASL della Provincia di Varese e ASL della Provincia di Como);

RICHIAMATE:

- la deliberazione n. 1 del 1 gennaio 2016, avente ad oggetto "L.R. 23/2015 - Costituzione dell'Agenzia di Tutela della Salute (ATS) dell'Insubria. Presa d'atto e determinazioni conseguenti";
- la deliberazione n. 581 del 27 dicembre 2018, avente ad oggetto "Preso d'atto della nomina del Direttore Generale dell'Agenzia di Tutela della Salute (ATS) dell'Insubria";

PREMESSO che a Como in via Stazzi n. 3, l'ATS dell'Insubria occupa - con utilizzo di fatto dal Comune di Como - 3 edifici dell'ex macello comunale che ospitano alcune attività del Dipartimento Veterinario - Distretto Veterinario Como sud (palazzina destinata ad uffici amministrativi; edificio destinato a gattile e magazzini; edificio con canile);

DATO ATTO che con precedenti deliberazioni:

- n. 220 del 28/04/2016 l'ATS dell'Insubria ha adottato il piano triennale degli interventi di educazione sanitaria e zoonosia, di controllo demografico della popolazione animale e di prevenzione del randagismo 2015-2017, nell'ambito del quale è stata prevista anche la ristrutturazione di una porzione dell'edificio che attualmente ospita il gattile presso l'ex macello comunale di Como-via Stazzi, per ricavarne un nuovo locale idoneo per il ricovero dei gatti randagi e un nuovo ambulatorio veterinario;
- n. 386 del 10/08/2018 sono stati approvati il progetto dei lavori di ristrutturazione di una porzione dell'edificio presso l'ex macello comunale di Como (redatto dai tecnici dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale) ed il Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC)(redatto dall'arch. Andrea Frontini dirigente tecnico Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione aziendale), dell'importo complessivo € 36.118,00 di cui € 22.371,87 per lavori a base d'appalto ed € 13.746,13 per somme a disposizione dell'amministrazione;

RICHIAMATE:

- la determinazione dirigenziale n. 318 del 27/09/2018, con la quale i lavori in oggetto sono stati affidati, ad esito di procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 26, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 - tramite piattaforma telematica "Sintel" di Arca Lombardia, alla ditta Selva Mercurio srl di Como per un importo di € 19.193,95 (oneri della sicurezza inclusi) oltre IVA 22% per € 4.222,67 per un totale complessivo di € 23.416,62, Codice Identificativo Gara Z0224B78AE;
- la determinazione dirigenziale n. 35 del 21/01/2019 con la quale è stato approvato il 1° Stato di Avanzamento Lavori per un importo di € 14.996,40 comprensivo degli oneri della sicurezza ed è stato liquidato e pagato alla ditta Selva Mercurio srl di Como, ai sensi dell'art. 17 del Capitolato Speciale d'Appalto, l'importo € 14.932,32 al netto del ribasso di gara e delle ritenute di garanzia, oltre IVA 22% per € 3.285,11 per complessivi € 18.217,43;

RILEVATO che i lavori in argomento sono stati consegnati in data 25 ottobre 2018 e che gli stessi hanno avuto regolare inizio;

ATTESO che il termine per l'ultimazione dei lavori, per effetto delle previsioni contrattuali (giorni 40) e della sospensione dei lavori concessa dal Responsabile Unico del Procedimento era fissato per il giorno 15/12/2018 e che gli stessi sono regolarmente terminati in data 15/12/2018, come da verbale di ultimazione lavori di pari data;

VISTA la documentazione relativa allo Stato Finale dei Lavori, redatta e sottoscritta dal Direttore dei Lavori arch. Mauro Maesani, e firmata dalla ditta Selva Mercurio Srl senza riserve, così composta:

- Libretto delle misure;
- Registro di contabilità;
- Stato Finale dei lavori dell'importo di € 19.193,95;

ATTESO che:

- in data 14/03/2019 l'arch. Mauro Maesani – Direttore dei Lavori – ha attestato con Certificato di Regolare Esecuzione l'esito positivo dei lavori eseguiti dalla ditta Selva Mercurio Srl, dalla stessa sottoscritto senza riserve;
- dal Certificato di Regolare Esecuzione risulta un credito a favore dell'impresa esecutrice pari a € 4.261,63 (IVA esclusa), a saldo di ogni suo diritto ed avere per l'espletamento dei lavori in argomento;

DATO ATTO che a conclusione e liquidazione di tutti i lavori si è venuto a determinare il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	PROGETTO	CONTRATTO	SAL FINALE
LAVORI	Importo	Importo	Importo
a) opere edili ed affini	€ 16.103,09		
b) impianti elettrici ed affini	€ 3.478,34		
c) impianti idro-sanitari	€ 1.500,00		
sommano	€ 21.081,43		
da cui deducesi:			
Oneri Sicurezza generici (O.G.)	€ 929,77		
Importo netto lavori soggetti a ribasso	€ 20.151,66	€ 20.151,66	
ribasso d'asta del 15,77%		€ 3.177,92	
importo netto		€ 16.973,74	€ 16.973,74
a sommare:			
Oneri Sicurezza generici +specifici	€ 2.220,21	€ 2.220,21	€ 2.220,21
Totale lavori a base di appalto	€ 22.371,87		
Importo netto di contratto		€ 19.193,95	€ 19.193,95
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
Imprevisti 10% su lavori	€ 2.237,19	€ 1.919,40	
accantonamento 2% incentivo ex art. 111 DLgs 50/2016 e s.m.i.	€ 447,44	€ 447,44	€ 447,44
I.V.A. 22 % su lavori	€ 4.921,81	€ 4.222,67	€ 4.222,67
acquisto n. 20 gabbie in acciaio zincato, IVA compresa	€ 6.100,00	€ 6.100,00	
contributo ANAC	€ 40,00	€ 40,00	€ 40,00
arrotondamenti +/-	-€ 0,31		
ribasso d'asta del 15,77%		€ 3.177,92	€ 3.022,75

Economie/Risparmio		€ 58,92	€ 9.191,19
Totale somme a disposizione	€ 13.746,13	€ 15.966,34	€ 16.924,05
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	€ 36.118,00	€ 36.118,00	€ 36.118,00

RITENUTO, per quanto sopra considerato:

- di prendere atto dello Stato finale dei lavori in data 14/02/2019 dell'importo di € 19.193,95 oltre IVA, redatto e sottoscritto dal Direttore dei Lavori arch. Mauro Maesani, relativo ai lavori di ristrutturazione di porzione di edificio presso l'ex macello comunale di Como via Stazzi per realizzazione nuovo ambulatorio veterinario e ampliamento del gattile;
- di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto e sottoscritto dal Direttore dei Lavori arch. Mauro Maesani, in data 14/03/2019 e sottoscritto dalla ditta Selva Mercurio Srl senza riserve, da cui risulta un credito a favore dell'impresa esecutrice pari a € 4.261,63 (IVA esclusa), a saldo di ogni suo diritto ed avere per l'esecuzione dei lavori in argomento;
- di liquidare e pagare alla ditta Selva Mercurio Srl, in conformità al Certificato di Regolare Esecuzione l'importo di € 4.261,63 oltre IVA 22% per € 937,56 per complessivi € 5.199,19 a saldo di ogni suo diritto ed avere per l'espletamento dei lavori in argomento;
- di approvare il quadro economico finale come sopra ridefinito, a conclusione e liquidazione di tutti i lavori inerenti l'opera da cui risulta che, a fronte di un impegno di spesa previsto di € 36.118,00, si è determinato un risparmio di € 12.213,94;

DATO ATTO che gli oneri derivanti dal presente provvedimento, pari a € 5.199,19 (IVA inclusa), sono già stati contabilizzati con la deliberazione n. 386 del 10/08/2018 codice del progetto D.G.R. X/3611/2015 causale ST2;

SU PROPOSTA del Direttore dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale;

VISTE:

- l'attestazione di regolarità dell'istruttoria e legittimità del presente provvedimento espressa dal Responsabile dell'U.O. Proponente,
 - l'attestazione di regolarità contabile e della relativa copertura finanziaria da parte del Responsabile dell'UO Economico Finanziario,
- riportate in calce al presente provvedimento;

PRESO ATTO del parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Sanitario, dal Direttore Sociosanitario e dal Direttore Amministrativo;

DELIBERA

per le ragioni espresse in parte motiva:

1. di prendere atto dello Stato finale dei lavori in data 14/02/2019 dell'importo di € 19.193,95 oltre IVA, redatto e sottoscritto dal Direttore dei Lavori arch. Mauro Maesani, relativo ai lavori ristrutturazione di porzione di edificio presso l'ex macello comunale di Como via Stazzi per realizzazione nuovo ambulatorio veterinario e ampliamento del gattile;
2. di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto e sottoscritto dal Direttore dei Lavori arch. Mauro Maesani, in data 14/03/2019 e sottoscritto dalla ditta Selva Mercurio Srl senza riserve, da cui risulta un credito a favore dell'impresa esecutrice pari a € 5.199,19 (IVA inclusa), a saldo di ogni suo diritto ed avere per l'esecuzione dei lavori in argomento;
3. di liquidare e pagare alla ditta Selva Mercurio Srl, in conformità al Certificato di Regolare Esecuzione l'importo di € 4.261,63 oltre IVA 22% per € 937,56 per complessivi € 5.199,19 a saldo di ogni suo diritto ed avere per l'espletamento dei lavori in argomento;

4. di approvare il quadro economico finale come sopra ridefinito, a conclusione e liquidazione di tutti i lavori inerenti l'opera da cui risulta che, a fronte di un impegno di spesa previsto di € 36.118,00, si è determinato un risparmio di € 12.213,94;
5. di dare atto che gli oneri derivanti dal presente provvedimento, pari a € 5.199,19 (IVA inclusa), sono già stati contabilizzati con la deliberazione n. 386 del 10/08/2018 codice del progetto D.G.R. X/3611/2015 causale ST2;
6. di dare atto che il presente provvedimento è stato assunto su proposta del Direttore dell'Unità Operativa Gestione Tecnico Patrimoniale, arch. Marco Pelizzoni, e la sua esecuzione è affidata all'arch. Mauro Maesani quale responsabile del procedimento;
7. di dare mandato al responsabile del procedimento per tutti i necessari, successivi, incombenti all'attuazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6, della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm;
8. di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale.

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Edoardo Michele Majno)

Per IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO
(Dott.ssa Esterina Poncato)
Dott. Enrico Frattini

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Massimiliano Tonolini)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Lucas Maria Gutierrez)

FIRMATA DIGITALMENTE: Direttore Generale/Direttore Sanitario/Direttore Sociosanitario/Direttore Amministrativo

Oggetto: "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI PORZIONE DI EDIFICIO PRESSO L'EX MACELLO COMUNALE DI COMO VIA STAZZI PER REALIZZAZIONE NUOVO AMBULATORIO VETERINARIO E AMPLIAMENTO DEL GATTILE. PRESA D'ATTO DELLO STATO FINALE, APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI, QUADRO ECONOMICO FINALE E LIQUIDAZIONE A SALDO LAVORI."

ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

Si attesta la regolarità tecnico amministrativa:

Destinatario del provvedimento:

- Struttura: UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
- Centro di Costo: _____ (nell'ipotesi di spesa)

Varese, 20.06.2019

IL RESPONSABILE U.O. PROPONENTE
(Arch. Marco Pelizzoni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Arch. Mauro Maesani)

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

() Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria e l'imputazione a bilancio degli oneri/ricavi rivenienti dal presente provvedimento, con annotazione:

() Gestione Sanitaria () Gestione Socio Sanitaria () Gestione Socio Assistenziale

al Conto Economico del Bilancio 2018

conto n. _____ per € _____,
conto n. _____ per € _____,

al Conto Economico del Bilancio 2019

conto n. _____ per € _____,
conto n. _____ per € _____,

al Conto Economico del Bilancio 2020

conto n. _____ per € _____,
conto n. _____ per € _____,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2018

conto n. _____ per € _____,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2019

conto n. _____ per € _____,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2020

conto n. _____ per € _____,

(x) Il presente provvedimento non comporta alcun onere a carico del bilancio aziendale.

Varese, 20/06/2019

UOC ECONOMICO FINANZIARIO
IL DIRETTORE
(Dott. Carlo Maria Iacomino)